IPG, Igor Pivec s.p.
Partizanska cesta 42, 9250 Gornja Radgona

PODATKI O UDELEŽENCIH, GRADNJI IN DOKUMENTACIJI

INVESTITOR	
ime in priimek ali naziv družbe	**OBČINA APAČE**
naslov ali sedež družbe	**Apače 42b, 9253 Apače**
elektronski naslov	info@obcina-apace.si
telefonska številka	**02 569 85 50**
davčna številka	**91194652**
OSNOVNI PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	**KANALIZACIJA ŽEPOVCI - NOVELACIJA**
naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta	
kratek opis gradnje	**Investitorju je za gradnjo kanalizacije že bilo izdano gradbeno dovoljenje, št. 351-365/2017-11, z dne 10.4.2018. V tem času je bil izdelan tudi izvedbeni načrt, za Ureditev regionalne ceste R2 - 438/1307 Trate – Gornja Radgona od km 6+140 do km 8+800, kjer se bodo ob rekonstrukciji regionalne ceste izvedle tudi kolesarske površine. Investitor bo sedaj del kanalizacije prestavil na območje kolesarskih površin, tako se delno prestavljata gravitacijska kanala K.K. 1.0 in K.K. 2.0, ter tlačni vod T.V. 1.0, in delno povezave, ki potekajo preko regionalne ceste. Preostali kanali, kakor tudi črpališča in NN vodi do črpališč se ne spreminjajo in ostajajo povsem enaki, kot je predvideno v prvotno izdanem gradbenem dovoljenju.**
Seznam objektov, ureditev površin in komunalnih naprav z navedbo vrste gradnje.	
vrste gradnje	☑ **novogradnja - novozgrajen objekt**
Označiti vse ustrezne vrste gradnje	☐ **novogradnja - prizidava**
	☐ **rekonstrukcija**
	☐ **sprememba namembnosti**
	☐ **odstranitev**
DOKUMENTACIJA	
vrsta dokumentacije	**DGD**
(IZP, DGD, PZI, PID)	
	☑ **sprememba dokumentacije**
PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI	
številka projekta	**40-10/2020**
datum izdelave	**junij 2021**
PODATKI O PROJEKTANTU	
projektant (naziv družbe)	**IPG, Igor Pivec s.p.**
naslov	**Partizanska cesta 42, 9250 Gornja Radgona**
vodja projekta	**Igor Pivec, u.d.i.g.**
identifikacijska številka	**IZS G-2693**
podpis vodje projekta	IGOR PIVEC univ.dipl.inž.grad. IZS G-2693
odgovorna oseba projektanta	**Igor Pivec, u.d.i.g.**
podpis odgovorne osebe projektanta	IPG IGOR PIVEC s.p. Partizanska c. 42, 9250 G. Radgona, DŠ:50690797

IPG, Igor Pivec s.p.
Partizanska cesta 42, 9250 Gornja Radgona

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

Neustrezno izpusti ali dodaj vrstice. V fazi DGD in pri PZI za odstranitev se kot "gradiva. ki so jih izdelali" navedejo kakršnakoli gradiva. ki služijo vodji projekta pri pripravi DGD ali PZI za odstranitev (skice, detajli. izračuni. strokovne podlage. ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi. npr. geodetski načrt geomehansko poročilo). v fazi PZI in PID pa načrti ter poročila o preveritvi ustreznosti strokovnih rešitev. kadar se pri projektiranju ne uporabljajo pravila evrokodov ali tehničnih smernic.

POOBLAŠČENI ARHITEKTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Igor Pivec, u.d.i.g., IZS G-2693**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**0/2 Vodilni načrt - načrt gradbeništva**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI KRAJINSKI ARHITEKTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRTOVALCI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
STROKOVNJAKI DRUGIH STROK	
ime in priimek, strokovna izobrazba	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

neustrezno izpusti ali po potrebi dodaj vrstice

IPG, Igor Pivec s.p.
Partizanska cesta 42, 9250 Gornja Radgona

IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTA V DGD

PROJEKTANT	
projektant (naziv družbe)	**IPG, Igor Pivec s.p.**
naslov	**Partizanska cesta 42, 9250 Gornja Radgona**
odgovorna oseba projektanta	**Igor Pivec, u.d.i.g.**

IN VODJA PROJEKTA	
vodja projekta	**Igor Pivec, u.d.i.g.**
identifikacijska številka	**IZS G-2693**

IZJAVLJAM

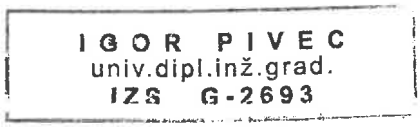
- da je projektna dokumentacija skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta, gradbenimi in drugimi predpisi, da omogoča kakovostno izvedbo objekta in racionalnost rešitev v času gradnje in vzdrževanja objekta,

- da so izbrane tehnične rešitve, ki niso v nasprotju z zakonom, ki ureja graditev, drugimi predpisi, tehničnimi smernicami in pravili stroke,

- da so na ravni obdelave projektne dokumentacije izpolnjene bistvene in druge zahteve.

vodja projekta	**Igor Pivec, u.d.i.g.**
identifikacijska številka	**IZS G-2693**
podpis vodje projekta	





odgovorna oseba projektanta	**Igor Pivec, u.d.i.g.**
podpis odgovorne osebe projektanta	





PRILOGA 4

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	**KANALIZACIJA ŽEPOVCI - NOVELACIJA**
naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta	
kratek opis gradnje	**Investitorju je za gradnjo kanalizacije že bilo izdano gradbeno dovoljenje, št. 351-365/2017-11, z dne 10.4.2018. V tem času je bil izdelan tudi Izvedbeni načrt, za Ureditev regionalne ceste R2 - 438/1307 Trate – Gornja Radgona od km 6+140 do km 8+800, kjer se bodo ob rekonstrukciji regionalne ceste izvedle tudi kolesarske površine. Investitor bo sedaj del kanalizacije prestavil na območje kolesarskih površin, tako se delno prestavljata gravitacijska kanala K.K. 1.0 in K.K. 2.0, ter tlačni vod T.V. 1.0, in delno povezave, ki potekajo preko regionalne ceste. Preostali kanali, kakor tudi črpališča in NN vodi do črpališč se ne spreminjajo in ostajajo povsem enaki, kot je predvideno v prvotno izdanem gradbenem dovoljenju. Zaradi prestavitve vodov, se posega tudi na nekatera nova zemljišča, ki niso bila predvidena v prvotnoizdanem gradbenem dovoljenju.**
Seznam objektov. ureditev površin in komunalnih naprav z navedbo vrste gradnje.	
kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja	
Izpolniti. če gre za spremembo gradbenega dovoljenja.	
kratek opis pripravljalnih del	
vrste gradnje	☑ **novogradnja - novozgrajen objekt**
Označiti vse ustrezne vrste gradnje	☐ **novogradnja - prizidava**
	☐ **rekonstrukcija**
	☐ **sprememba namembnosti**
	☐ **odstranitev**
glavni objekt	**KANALIZACIJA ŽEPOVCI**
pripadajoči objekti	
objekt z vplivi na okolje	☐ **DA**
številka GD za obstoječe objekte	**351-365/2017-11**
datum GD za obstoječe objekte	**10.4.2018**
navedba uprav. organa, ki je izdal GD	**UE GORNJA RADGONA**

ZEMLJIŠČA ZA GRADNJO

☐ seznam zemljišč je v priloženi tabeli

SEZNAM A: OBJEKTI IN UREDITVE POVRŠIN

IZP. DGD. PZI. PID samo za stavbe

katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA GJI

Seznam se izpolni samo v DGD. ne pri spremembi namembnost.

OSKRBA S PITNO VODO	
katastrska občina	
številka katastrske občine	

parc. št.	
ELEKTRIKA	
katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	
PLIN	
katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	
TOPLOVOD	
katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	
DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO	
katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	
ODVAJANJE FEKALNIH VODA	
katastrska občina	**Žepovci**
številka katastrske občine	**179**
parc. št.	**1167/1, 519/31, 519/17, 519/16, 519/1, 1172/1, 517/1, 41/5, 41/6, 43/4, 192/2, 63/3, 72/1, 77, 81/2, 82, 105, 107, 108, 109, 110, 111**
katastrska občina	**Črnci**
številka katastrske občine	**180**
parc. št.	**79, 928/5, 88/1, 92/1, 927/1, 143**
ODVAJANJE METEORNIH VODA	
katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	
DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE	
katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	
DRUGO (NAVEDI)	
katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	
katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV

Seznam se izpolni samo v DGD. ne pri spremembi namembnost. V IZP se navede samo vrste infrastrukture. ki se prestavlja.

vrsta infrastrukture	
katastrska občina	
številka katastrske občine	

parc. št.	

SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za območje gradbišča izven območja nameravane gradnje.

katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE

Seznam se izpolni samo v DGD. ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti zaradi nameravane gradnje (npr. nadomestni habtitati).

katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

LOKACIJSKI PODATKI

prostorski akt	**Odlok o občinskem prostorskem načrtu občine Apače (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 20/2013, 60/2015, 30/2019) – OPN**		
EUP	**CR03, OP01, ZE01**		
namenska raba	**SK, PC, K1, A, C**		
zazidana površina			
URBANISTIČNI KAZALCI			
samo za stavbe			
a) površina vseh objektov na stiku z zemljiščem		faktor zazidanosti (FZ)	
b) tlakovane odprte bivalne površine		faktor izrabe (FI)	
c) tlakovane prometne in funkcionalne površine		faktor odprtih bivalnih površin (FOBP)	
d) zelene površine		faktor zelenih površin (FZP)	
velikost gradbene parcele (a+b+c+d)		drugi podatki o gradbeni parceli v skladu z zakonom o urejanju prostora	
(obvezno po letu 2021)		*podatek se vpisuje po letu 2021)*	

ZAGOTAVLJANJE KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

Izpolniti v IZP in DGD, razen če gre za spremembo namembnosti.

		predvidena komunalna oskrba	lokacija priključitve	k.o.	parcelna št.
OSKRBA S PITNO VODO	☐				
ELEKTRIKA	☐				
PLIN	☐				
TOPLOVOD	☐				
DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO	☐				
ODVAJANJE FEKALNIH VODA	☑				
ODVAJANJE METEORNIH VODA	☐				
DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE	☐				
ZBIRANJE KOM. ODPADKOV	☐				
TELEFONIJA	☐				
KABELSKA TV	☐				
DRUGO (NAVEDI)	☐				
	☐				
	☐				

K DOKUMENTACIJI SE PRIDOBIJO NASLEDNJA MNENJA

Izpolniti v IZP in DGD. če je za poseg relevantno.

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

OBČINA	☑	SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

VAROVANA OMOČJA

VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE	☑	KULTUROVARSTVENO MNENJE
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE	☐	KULTURNOVARSTVENO MNENJE ZA RAZISKAVO IN ODSTRANITEV DEDIŠČINE
VARSTVO NARAVE	☐	NARAVOVARSTVENO MNENJE
VARSTVO VODA	☑	VODNO MNENJE
VARSTVO GOZDOV	☐	MNENJE ZA GRADNJO V GOZDNEM PROSTORU
RIBIŠKI OKOLIŠ	☐	MNENJE ZA GRADNJO IN DRUGE POSEGE NA OBMOČJU RIBIŠKEGA OKOLIŠA

OKOLJE DIVJADI	☐	MNENJE ZA POSEGE V OKOLJE DIVJADI
OBMOČJE MEJNEGA PREHODA	☐	MNENJE ZA GRADNJO NA OBMOČJU MEJNEGA PREHODA
CARINA	☐	MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTOV V PROSTI CONI CARINSKEGA OBMOČJA UNIJE

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

VODOVOD	☑	MNENJE
ELEKTRIKA	☑	MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV
PLIN	☐	MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV
TOPLOVOD	☐	MNENJE
FEKALNE VODE	☑	MNENJE
METEORNE VODE	☐	MNENJE
TELEFONIJA	☑	MNENJE
KABELSKA TV	☑	MNENJE
JAVNE CESTE	☑	MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA JAVNIH CEST
ŽELEZNICE	☐	MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA ŽELEZNIC
LETALIŠČA	☐	MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA LETALIŠČ
VARNOST PLOVBE	☐	MNENJE ZA GRADNJO ALI OBNOVO OBJEKTOV PRISTANIŠKE INFRASTRUKTURE ALI OBJEKTOV, KI LAHKO VPLIVAJO NA VARNOST PLOVBE NA OBALI ALI V MORJU
OBJEKT V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA	☐	MNENJE ZA GRADNJO V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA
OBJEKT V VAROVALNEM PASU ŽIČNIŠKE NAPRAVE	☐	MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA ŽIČNIC

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

VODOVOD	☐	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
ELEKTRIKA	☐	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
PLIN	☐	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
TOPLOVOD	☐	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
FEKALNE VODE	☑	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
METEORNE VODE	☐	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
DOSTOP	☐	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

DRUGA MNENJA

JEDRSKA VARNOST	☐	MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA JEDRSKO VARNOST
SEVALNA VARNOST	☐	MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA SEVALNO VARNOST
KMETIJSKO GOSPODARSTVO	☐	MNENJE ZA GRADNJO ALI REKONSTRUKCIJO VELIKEGA OBRATA KMETIJSKEGA GOSPODARSTVA
VETERINA	☐	MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTA POD VETERINARSKIM NADZOROM
OBRAMBA	☐	MNENJE ZA GRADNJO NEKATERIH OBJEKTOV Z VIDIKA UPOŠTEVANJA OBRAMBNIH POTREB
METEOROLOŠKA DEJAVNOST	☐	IZDAJANJE PROJEKTNIH POGOJEV Z VIDIKA VARSTVA IZVAJANJA METEOROLOŠKE DEJAVNOSTI

PODATKI O POSAMEZNIH OBJEKTIH

Podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezno predlogo glede na vrsto objekta (stavbe, inženirski objekti, priključki, ureditve)

OBJEKT 2 - GRADBENO INŽENIRSKI OBJEKT

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH	
imenovanje objekta	**KANALIZACIJA ŽEPOVCI - NOVELACIJA**
kratek opis objekta	**Investitorju je za gradnjo kanalizacije že bilo izdano gradbeno dovoljenje, št. 351-365/2017-11, z dne 10.4.2018. V tem času je bil izdelan tudi izvedbeni načrt, za Ureditev regionalne ceste R2 - 438/1307 Trate – Gornja Radgona od km 6+140 do km 8+800, kjer se bodo ob rekonstrukciji regionalne ceste izvedle tudi kolesarske površine. Investitor bo sedaj del kanalizacije prestavil na območje kolesarskih površin, tako se delno prestavljata gravitacijska kanala K.K. 1.0 in K.K. 2.0, ter tlačni vod T.V. 1.0, in delno povezave, ki potekajo preko regionalne ceste. Preostali kanali, kakor tudi črpališča in NN vodi do črpališč se ne spreminjajo in ostajajo povsem enaki, kot je predvideno v prvotno izdanem gradbenem dovoljenju. Zaradi prestavitve vodov, se posega tudi na nekatera nova zemljišča, ki niso bila predvidena v prvotnoizdanem gradbenem dovoljenju.**
V opisu objekta se navedejo podatki. pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa.	
parcelna številka	
katastrska občina	
vrsta gradnje	**nova gradnja**
zahtevnost objekta	**manj zahteven**
požarno zahteven objekt	**nezahteven**
objekt z vplivi na okolje	**nezahteven**
klasifikacija po CC-SI	22231 – cevovodi za odpadno vodo
uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKE OBJEKTE	
opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane drugje	

Tehnično poročilo

1. Opis gradnje in njenih značilnosti:

Občini Apače je za gradnjo kanalizacije v naselju Žepovci, do naselja Črnci, že bilo izdano gradbeno dovoljenje, št. 351-365/2017-11, z dne 10.4.2018. Predmetno gradneo dovoljenje še je veljavno.

Občina Apače je v tem časi pristopila k izvedbi rekonstrukcije ceste, z izvedbo kolesarskih površin, vsled česar je bil izdelan tudi Izvedbeni načrt, za Ureditev regionalne ceste R2 - 438/1307 Trate – Gornja Radgona od km 6+140 do km 8+800, kjer se bodo ob rekonstrukciji regionalne ceste izvedle tudi kolesarske površine.

Investitor bo sedaj del kanalizacije prestavil na območje kolesarskih površin, tako se delno prestavljata gravitacijska kanala K.K. 1.0 in K.K. 2.0, ter tlačni vod T.V. 1.0, in delno povezave, ki potekajo preko regionalne ceste. Preostali kanali, kakor tudi črpališča in NN vodi do črpališč se ne spreminjajo in ostajajo povsem enaki, kot je predvideno v prvotno izdanem gradbenem dovoljenju. Zaradi prestavitve vodov, se posega tudi na nekatera nova zemljišča, ki niso bila predvidena v prvotno izdanem gradbenem dovoljenju.

Na osnovi te dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja mora investitor zaprositi za izdajo spremembe obstoječega gradbenega dovoljenja, št. 351-365/2017-11, z dne 10.4.2018, na pristojni Upravni enoti Gornja Radgona, Partizanska cesta 13, 9250 Gornja Radgona.

2. Opis skladnosti gradnje s prostorskimi akti:

Območje predmetne gradnja se urejuje na podlagi določil Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Apače (Uradno glasilo slovenskih občin številka 20/2013, 60/2015, 30/2019) – v nadaljevanju OPN.

23. člen določa, da bo Občina Apače kot prioritetni cilj na področju čiščenja in odvajanja odpadnih voda podpirala izgradnjo omrežja za zbiranje in odvajanje odpadnih voda v območju naselij (na območjih strnjenih površin) in na območjih proizvodnih površin, v skladu z izhodišči SPRS. Predvidena je prenova obstoječega kanalizacijskega omrežja in izgradnja novih kanalizacijskih omrežij.

63. člen določa, da mora kanalizacijsko omrežje zagotavljati odvodnjavanje in čiščenje komunalne odpadne vode iz stavb ter odvajanje padavinske vode iz streh in utrjenih površin, tlakovanih ali z drugim materialom prekritih javnih površin po predpisanem tehnološkem postopku. Kanalizacijsko omrežje v strnjenih naseljih mora biti ločeno za meteorno in za odpadno vodo, kanalizacijsko omrežje pa mora biti v vodotesni izvedbi.

Predmetna gradnja odvaja odpadno vodo in je v vodotesni izvedbi.

Gradnja kanalizacije se nahaja v naslednjih enotah urejanja prostora (EUP): OP01, ČR03, K1, PC, ŽE01.

Prvi odstavek 49. člena določa da je na stavbnih zemljiščih, opredeljenih za gradnja, dopustna naslednja vrsta gradenj: gradnja novih objektov, rekonstrukcija, vzdrževanje, dozidava in nadzidava zakonito zgrajenih obstoječih objektov, gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov, sprememba namembnosti z možnostjo prepletanja dejavnosti, rušitev objektov in dela za ureditev okolice objektov znotraj parcele, namenjene gradnji.

Predmetna gradnja – gradnja kanalizacijskega sistema za naselje Žepovci je v celoti skladna z OPN.

3. Opis pričakovanih vplivov gradnje na neposredno okolico:

Mehanska odpornost in stabilnost:

- predmetna nova gradnja ne bo povzročila porušitve celotnega objekta ali dela objekta v njuni okolici;
- predmetna nova gradnja ne bo na objektih v njuni okolici povzročila deformacij, večjih od dopustne ravni;
- predmetna nova gradnja ne bo povzročila škode na delih objektov v njuni okolici ali na njihovi napeljavi in vgrajeni opremi zaradi večjih deformacij nosilne konstrukcije;
- predmetna nova gradnja ne bo na objektih v njuni okolici povzročila škode, nastale zaradi nekega dogodka, katere obseg je nesorazmerno velik glede na osnovni vzrok.

Varnost pred požarom:

- nosilna konstrukcija objektov v okolici bo določen čas ohranila svojo nosilno sposobnost;

Higienska in zdravstvena zaščita ter zaščita okolice:

- napačnega odstranjevanja odpadnih voda, dima, trdih ali tekočih odpadkov ne bo;
- nedovoljenih emisij v ozračje ne bo;
- prisotne vlage v objektih v okolici predmetne gradnje ali na površinah znotraj njih ne bo;
- Kanalizacija bo vodotesne izvedbe;
- Ob upoštevanju navedenih zaščitnih ukrepov, objekt ne bo vplival na podtalne vode.

Varnost pri uporabi:

Pri izdelavi vplivnega območja v zvezi z varnostjo pri uporabi nepremičnin v okolici predmetnega objekta je upoštevano, da na nepremičninah v njegovi okolici, pri uporabi in obratovanju ne bo prihajalo do nesprejemljivega tveganja za nastanek nezgod kot so zdrs, padec, trčenje, opekline, udar električnega toka oziroma poškodbe zaradi eksplozije.

Zaščita pred hrupom:

Pri izdelavi vplivnega območja v zvezi z zaščito pred hrupom nepremičnin v okolici predmetnega objekta je upoštevano, da bo hrup, ki ga zaznavajo osebe v objektih v okolici ali ljudje v okolici zmanjšan na raven, ki ne bo ogrožala njihovega zdravja in jim bo omogočala zadovoljive razmere za spanje, počitek ter delo.

Pričakovanih vplivov objekta v zvezi z zaščito pred hrupom ni. Prekoračitev dopustnih vplivov hrupa na okolico ni predvideno.

Varčevanje z energijo in ohranjanje toplote:

Vplivov objekta na okolico v zvezi z energijo ne bo.

4. Lega, velikost in oblika objektov na zemljišču:

Predvidena kanalizacija bo služila za odvodnjo odpadnih voda na predvidenem območju. Kanalizacija je gravitacijska ter tlačna in je izvedena iz cevi PP SN8 - 16 fi 250 mm, jaški so PE fi 1000 mm ter tlačna cev DN 45/65; PE 100-PN10-SDR17, po SIST ISO 4427. Skupna dolžina kanalizacijskega omrežja znaša **3920,00** m. Gravitacijska kanalizacija 3016,00 m, tlačna 904,00 m. Črpališča so 3.

Predmetna kanalizacija s črpališči bo potekala po zemljiščih:
k.o. Črnci; parc. št. 143, 927/1, 928/5, 79, 88/1, 92/1 (dodatna – nova zemljišča)
k.o. Žepovci; parc. št. 1167/1, 105 (ČRP 1), 43/4, 41/6, 41/5, 192/2 (ČRP 2), 1170, 1171, 517/1, 513/28 (ČRP 3), 513/14, 513/2, 1172/1, 519/31, 519/30, 1167/12, 1167/21, 513/25, 1168/1, 1167/4, 519/28, 519/27, 519/26 in 1167/6, ter 519/17, 519/16, 519/1, 63/3, 72/1, 77, 81/2, 82, 107, 108, 109, 110, 111 (dodatna – nova zemljišča).

Črpališča so 3 in so tlorisne velikosti 2,30 x 2,30 m (fi 200cm – notranji premer), globine do 3,0m, ter ostajajo na enakih lokacijah.

Kanali si različnih dimenzij, v povprečni globini 1,80 m.

Kanalizacija se navezuje na obstoječo javno kanalizacijo, za katero je bilo izdano uporabno dovoljenje št. 351-330/2015-16, z dne 04.04.2016. Točka priključitve je v obstoječ jašek, ki obstoji na zemljišču parc. št. 143 k.o. Črnci.

Objekt se bo lociral kot je predvideno oz. razvidno iz gradbene situacije.

5. Komunalna infrastruktura:

Na predmetno gradbeno dovoljenje št. 351-365/2017-11, z dne 10.4.2018 so bila izdana sledeča soglasja in projektni pogoji:

1) **Soglasje k projektni dokumentaciji (izvedba del v varovalnem pasu, cestnem svetu in cestnem telesu regionalne ceste II. reda št.: R2-428) št.: 37167-148/2016-4 (1509), z dne 1.6.2016 in**

1.a) Projektni pogoji št.: 37167-148/2016-2 (1509), z dne 20.1.2016
izdano s strani: Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija Republike Slovenije za infrastrukturo, Sektor za upravljanje cest, Območje Murska Sobota, Lipovci 256b, 9231 Beltinci;
Soglasje k projektni dokumentaciji za gradnjo kanalizacije v naselju Žepovci, št.: 37167-148/2016-6 (1509), z dne 30.11.2017

2) **Soglasje k projektnim rešitvam (izvedba del v varovalnem pasu TK voda) št.: 42300-MS/265-JZ, z dne 3.6.2016**

2.a) **Projektni pogoji št.: 38300-MS/34-JZ, z dne 22.1.2016**
izdano s strani: Telekom Slovenije, d.d., Sektor za dostopovna omrežja, Center za dostopovna omrežja Maribor - Murska Sobota, Bakovska ulica 27, 9000 Murska Sobota;
Soglasje k projektnim rešitvam št.: 58385-MB/2027-IV, z dne 06.12.2017

3) **Naravovarstveno soglasje št.: 35620-184/2016-4, z dne 10.2.2016**
izdano s strani: Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija RS za okolje, Vojkova 1b, 1000 Ljubljana;

4) **Soglasje k projektnim rešitvam PGD, št. ptoj.: 40-12/2015 (izvedba del v varovalnih pasovih KTV vodov - Telemach), št. 028/06-DM, z dne 28.6.2016 in**

4.a) **Projektni pogoji št. 293/02-DM, z dne 29.2.2016**
izdano s strani: Telemach d.o.o., Cesta Ljubljanske brigade 21, 1000 Ljubljana;

5) **Vodno soglasje št.: 35506-4773/2016-2 , z dne 25.07.2016**
izdano s strani: Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja Mure, Slovenska 2, 9000 Murska Sobota.

5.a) **Projektni pogoji št.: 35506-612/2016-2, z dne 7.3.2016**
izdani s strani: Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja Mure, Slovenska 2, 9000 Murska Sobota;

6) **Soglasje k projektnim rešitvam (upravljalec vodovodnega in kanalizacijskega omrežja) št.: JP-025/16, z dne 05.02.2016**
izdano s strani: Javno podjetje Prlekija d.o.o., Babinska cesta 2A, 9240 Ljutomer;

7) **Soglasje k projektnim rešitvam (varovalni pasovi občinskih cest in gradnja v cestnem svetu) št.: 351-0005/2016-56, z dne 20.6.2016 in**

7.a) **Projektni pogoji št.: 351-0005/2016-2, z dne 26.01.2016**
izdano s strani: Občina Apače, Apače 42 B, 9253 Apače;

8) **Soglasje k projektu (priključitev na elektro – energetsko omrežje) št.: 1059204 (4002-1017/2016-2), z dne 23.6.2016 in**

8.a) **Projektni pogoji št.: 1047723 (4001-70/2016-2), z dne 22.2.2016, ter Projektni pogoji št.: 1057427 (4001-663/2016-2), z dne 07.6.2016**
izdano s strani: Elektro Maribor, podjetje za distribucijo električne energije, d.d., OE Elektro Gornja Radgona, Lackova ulica 4, 9250 Gornja Radgona.
Soglasje k projektu št.: 1057427 (4002-2191/2017-4), z dne 18.12.2017

9) **Kulturnovarstveno soglasje, št.: 35107-0070/2016/4 MK, z dne 9.6.2016 in**

9.a) **Kulturnovarstveni pogoji št.: 35107-0070/2016/2 MK, z dne 17.02.2016**
izdano s strani: Zavod za varstvo kulturne dediščine RS, Območna enota Maribor, Slomškov trg 6, 2000 Maribor;

10) **Sklep št. 35405-13/2018-3, z dne 05.02.2018,**
izdano s strani: Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija Republike Slovenije za okolje, Vojkova 1b, 1000 Ljubljana, s katerim se izvedba predhodnega postopka zavrže, saj nameravani poseg ne dosega pragu za izvedbo predhodnega postopka.

Prav tako so bila pridobljena mnenja k Izvedbenem načrtu za Ureditev regionalne ceste R2 - 438/1307 Trate – Gornja Radgona od km 6+140 do km 8+800, kjer se bodo ob rekonstrukciji regionalne ceste izvedle tudi kolesarske površine.

Predmet gradnja, zamik, oz. prestavitev dela trase kanalov K.K. 1.0 in K.K. 2.0, ter tlačnega voda T.V. 1.0 ne vpliva na izdana soglasja, čeprav se posega na nekatera nova zemljišča.

Upoštevajo se pogoji navedeni v prvotno pridobljenih soglasjih:

Vodovod

Upoštevamo izdano soglasje št.: JP-025/16, z dne 05.02.2016. Kanalizacijski vodi so odmaknjeni po horizontali od vodovoda 3 m, ko kanalizacijski vod poteka na manjši ali enaki globini kot cevovod, v primeru , da pa kanalizacijski vod poteka na večji globini kot vodovod, pa je odmaknjenost 1,5m.
Minimalni vertikalni odmik pri križanju cevovoda vodovoda in kanalizacije znaša 0,30 m, ko poteka cevovod nad kanalizacijo.
Kot križanja, ni manjši od 45%. Ustji cevi zaščite, sta odmaknjeni od zunanje stene kanalizacije najmanj 3m na vsako stran.
Med izvajanjem gradbenih del, si je potrebno pridobiti stalni nadzor nad deli iz strani JP Prlekija d.o.o. Pri križanjih kanalizacijskega voda z cevovodom vodovoda, se le ta izvede tako, da znaša vertikalni odmik kanalizacije 1,0 m od oboda vodovoda ter 0,6 m v poteku vodovoda nad kanalizacijo. Horizontalni odmiki znašajo 3,00 m kadar je kanalizacija na enaki ali manjši globini kot vodovod in 1,5 m, kadar poteka kanalizacija na večji globini kot vodovod.
Pred samim pričetkom gradbenih del je potrebno na terenu s pomočjo upravjalca vodovoda, zakoličiti lokacije posameznih vodov, izkope okoli njih vršiti pod nadzorom upravjalca vodovoda. 10 dni pred začetkom gradbenih del, je potrebno iz strani gradbenega izvajalca obvestiti JP Prlekijo, da se izvede zakoličba trase vodovoda. Vsi izkopi ob neposredni trasi vodovoda, se izvajajo ročno. Vsi stroški povezani z zakoličbo, nadzorom, zaščito obstoječega vodovoda ter eventuelnih poškodb, nosi investitor!

Kanalizacija

Upravjalec kanalizacijskega omrežja je Komunala Ljutomer. Pri sami izvedbi nove kanalizacije, se ob morebitnem naletu, pri gradbenih delih, na obstoječe vode kanalizacije, o tem takoj obvesti projektanta, gradbeni nadzor ter upravjalca kanalizacije!

Elektrika

Upoštevamo proj. pogoje št.: 1047723 (4001-70/2016-2), z dne 22.02.2016. Pri lesenih oporiščih, ki so vpeta v drogovnike ali betonske klešče, se med časom gradnje upošteva, da mora ostati vznožje lesenega droga po ureditvi okolja oddaljeno najmanj 20 cm od tal. Oddaljenost od roba izkopanega jarka za polaganje kanalizacijske cevi do oporišč je izven samega naselja 5m v naselju pa 1,5 m. Vodoravni razmik pri paralelnem polaganju kanalizacijske cevi zraven elektroenergetskega kabla, je najmanj 0,5 m. Navpični svetli razmik pri križanju kabla in kanalizacije je 0,5m. V primeru, ko nismo mogli doseči želenih odmikov smo izvedli zaščito kabla z cevno kanalizacijo.
Pred samim pričetkom gradbenih del je potrebno na terenu s pomočjo upravljaljca el. omrežja, zakoličiti lokacije posameznih vodov, izkope okoli njih vršiti pod nadzorom upravljaljca el. omrežja.

Telefon, telekomunikacije

Upoštevamo proj. pogoje št.: 38300-MS/34-JZ, z dne 22.01.2016 s strani projekta Telekom Slovenije d.d., ter projektne pogoje št. 293/02-DM, z dne 29.02.2016 s strani podjetja Telemach d.o.o.. Križanje in vzporedni potek kanalizacije od obstoječega TK omrežja je projektiran tako, da kot križanj ni manjši od 45°vertikalni odmik pa 0,6 m, horizontalni odmik od zemeljskega TK omrežja je najmanj 1-2 m. Na samih mestih križanj bodo TK kabli zaščiteni s PVC cevmi in sicer najmanj 3m na vsako stran od osi kanalizacije. Od TK drogov mora biti kanalizacija oddaljena najmanj 1,0 m.
Vsako poškodbo TK omrežja med gradnjo, je potrebno takoj javiti na Center za vzdrževanje omrežja tel. št.: 080 1000. Pred samim pričetkom gradbenih del je potrebno na terenu s pomočjo upravljaljca TK omrežja, zakoličiti lokacije posameznih vodov, izkope okoli njih vršiti pod nadzorom upravljaljca TK omrežja. Vsako poškodbo KKS omrežju med gradnjo, je potrebno takoj javiti na Telemach d.o.o. (080 20 88).

Občinske ceste (Lokalne in Javne poti)

Trasa poteka večinoma po lokalnih poteh. Med samo izgradnjo se izvedejo zaščite izkopov gradbenih jarkov z opažem. Izkopi se izvajajo v osi oz. ob notranjem robu vozišča. Izvajajo se selektivno (izkop na dnevnem delu trase-polaganje cevovoda- zasip na danem izkopu).

Državna cesta

Upoštevamo projektne pogoje št.: 37167-148/2016-2 (1509), z dne 20.01.2016. Pri izdelavi projektne dokumentacije se je uporabila naslednja zakonodaja:

- Zakon o cestah (Ur.l.RS št.: 109/10, 48/12),
- Zakon o pravilih cestnega prometa (Ur.l.RS št.: 109/10, 57/12)
- Pravilnik o projektiranju cest (Ur.l.RS št.: 91/05)
- Pravilnik o mehanski odpornosti in stabilnosti objektov (Url.l RS št.: 101/05)
- Uredba o kategorizaciji državnih cest (Ur.l. RS št.: 102/2012)
- Varstvo cest in izvajanje prekopov na voznih površinah (TSC 08.512:2005)
- Tsc 07.113 Objekti na javnih cestah – Napeljave

Trasa kanalizacije poteka zaradi konfiguracije terena in že obstoječih komunalnih vodov poteka v večini, znotraj voznega pasa (v sredini), deloma pa ob samem cestišču. Cestišče se bo med gradnjo tako poškodovalo. Zaradi tega smo izdelali Elaborat sanacije vozišča, ki predvideva odstranitev celotne obstoječe asfaltne plasti prvega voznega pasu. Ustrezno vgradnjo kanalizacijske cevi ter na to ponovno preplastitev polovice vozišča državne ceste, stik z obstoječim asfaltom se izvede po metodi delnega rezkanja (širina min 20 cm).
Pred pričetkom izvajanja del v cestnem svetu in cestnem telesu ali na parceli državne ceste si mora investitor pridobiti stvarno služnost ter v primeru oviranja prometa na cesti pridobiti odločbo za delno zaporo ceste od DRSC. Vsa gradbena dela na državni cesti se morajo izvajati pod nadzorom DRI d.o.o.

Varstvo narave:

Pridobljeno je bilo Naravovarstveno soglasje št. 35620-184/2016-4, z dne 10.02.2016.

Gozdovi:

Med gradnjo se ne posega v področja kjer so gozdovi.

Varstvo kulturne dediščine

V primeru odkritja arheoloških najdb, takoj javiti na pristojni zavod – OE MB. Trasa kanalizacije je urejena tako, da ne poškoduje, tudi med samo izvedbo, kulturnih spomenikov. Območje posega mora biti po končanju del sanirano v prvotno stanje.

Varstvo voda

Projektne rešitve odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda so usklajene s Pravilnikom o nalogah, ki se izvajajo v okviru obvezne občinske gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode (Ur. L. RS,št. 109/07) in Uredbe o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Ur. l. RS,št. 64/12) ter Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode (Ur.l. RS. št. 88/11, 8/12, 108/13). Celotni kanalizacijski sistem je projektiran povsem vodotesno. Na javni kanalizacijski sistem se bodo priključile obvezno vse odpadne vode.

6. Ureditev in območje gradbišča:

Med gradnjo objektov se bo gradbišče zavarovalo in uredilo kot je predvideno v Situaciji ureditve gradbišča, tako, da sama gradnja ne bo negativno vplivala na bližnjo okolico.

Ocenjeno je bilo, da predmetni poseg **ne bo** povzročal erozijskih procesov.

Vsa plodna zemlja (humus), ki bo izkopana v fazi priprave izkopa gradbene jame se bo deponirala kot je prikazano v Situaciji ureditve gradbišča in se bo po zaključku izvedbenih del uporabila za zasaditev bližnje okolice objekta.

Investitor je dolžan, skladno z Uredbo o zagotavljanju varnosti zdravja pri delu na začasnih in premičnih gradbiščih (Ur. list RS, št. 83/05 in 43/11 – ZVZD-1), naročiti izdelavo varnostnega načrta, katerega se je izvajalec del dolžan držati, kakor tudi skladno z navodili, ki jih daje koordinator varstva pri delu, ki je udeleženec pri gradnji!

Gornja Radgona, junij 2020

Sestavil:
Igor Pivec, u.d.i.g.

7. Grafični prikazi:

A). LOKACIJSKI PRIKAZI:

List št.:	Vsebina	Merilo
7.1	GRADBENO UREDITVENA SITUACIJA S KOMUNALNIMI VODI	1:3000
7.2	SITUACIJA UREDITVE GRADBIŠČA	1:3000

B). GRADBENI PRIKAZI:

01	GRADBENA SITUACIJA 1	1:500
02	GRADBENA SITUACIJA 2	1:500
03	GRADBENA SITUACIJA 3	1:500
04	GRADBENA SITUACIJA 4	1:500
05	GRADBENA SITUACIJA 5	1:500
06	GRADBENA SITUACIJA 6	1:500
07	SITUACIJA PRIKAZA SPREMEMBE 1	1:500
08	SITUACIJA PRIKAZA SPREMEMBE 2	1:500
09	SITUACIJA PRIKAZA SPREMEMBE 3	1:500
10	SITUACIJA PRIKAZA SPREMEMBE 4	1:500
11	SITUACIJA PRIKAZA SPREMEMBE 5	1:500